



# Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, telefon 0249/439377;439233 fax: 0249/439336

E-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro)

Nr.228/16.06.2026

## HOTĂRÂRE (PROIECT)

**Referitor la: dezmembrarea imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098 în două loturi**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2026**

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 63610/16.06.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.63611/16.06.2026;
- raportul de specialitate nr. 63621/16.06.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. 63623/16.06.2026 întocmit de către Direcția Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- H.G 1355/2001- Anexa nr. 2, poziția nr. 10, privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor orașelor și comunelor din județul Olt;
- planului de amplasament aferent dezlipirii imobilului în suprafață totală de 22249 mp în două loturi;
- Certificatului de Urbanism nr. 291/09.06.2026;
- extrasului de carte funciară nr. 72098;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- avizului comisiei amenajarea teritoriului și de urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor, art. 5 lit. cc), art. 129 alin (2) lit. c), alin. (14) art. 139, alin (1), art. 196 alin (1), lit a), art. 136 alin (1) și art 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 22249 mp, identificat cu nr. cadastral 72098 situat pe str. Tudor Vladimirescu, nr. 169, din municipiul Slatina, jud. Olt în două loturi după cum urmează:

(1) Lot nr. 1- în suprafață de 485 mp, identificat cu vecinătățile: la N- nr. cadastral:72098; S- nr. cadastral 70681, E- nr. cadastral 72108, V- S.C Bogdan Boniplast;

(2) Lot nr. 2- în suprafață de 21764 mp, identificat cu vecinătățile: N- nr. cadastrale 72097 și nr.72096 , S- nr. cadastral 70682, E- nr. cadastral 72108, nr. 72107, nr. 72106, nr. 72100, nr. 72099, V- nr. 72097.

**Art. 2.** Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze actul de dezlipire la notarul public.

**Art.3.** După adoptarea hotărârii, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului va întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor două loturi rezultate în evidențele de cadastru și carte funciară, prin intermediul instituțiilor competente și Direcția Generală Economică va întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor două loturi în evidențele contabile cu respectarea procedurilor legale aplicabile.

**Art. 4.** Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Arhitect Șef.

Inițiat,  
Primar,  
**Mario-Lucian DE MEZZO**

**AVIZEAZĂ,**  
conform art. 243 alin.(1). lit a) din O.U.G. nr.57/2019,  
cu modificările și completările ulterioare;  
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,**  
**Mihai Ion IDITA**

**PS - 03/F3**



# Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, telefon 0249/439377;439233 fax: 0249/439336  
E-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro)

Nr.63611/16.06.2026

## REFERAT DE APROBARE

**pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: dezmembrarea imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098 în două loturi**

### Descrierea situației actuale

Având în vedere existența în domeniul public al municipiului Slatina, jud. Olt a suprafeței de teren de 22249 mp și necesitatea dezmembrării acestuia în vederea unei administrări eficiente, precum și pentru clarificarea situației juridice și cadastrale a imobilului, s-a procedat la întocmirea documentației cadastrale de dezmembrare a acestuia în două loturi distincte.

Conform documentației tehnice întocmite de persoană autorizată ANCPI, imobilul cu nr. cadastral 72098 urmează să fie dezmembrat astfel:

- Lotul nr. 1 – în suprafață de 485 mp;
- Lotul nr. 2 – în suprafață de 21764 mp.

Prin urmare, se impune aprobarea dezmembrării imobilului situat în str. Tudor Vladimirescu nr. 169, nr. cadastral 72098, în două loturi distincte, conform documentației cadastrale anexate proiectului de hotărâre.

### **Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit**

Inițierea proiectului de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Slatina, str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, este determinată de necesitatea reglementării situației tehnice și juridice a terenului, în vederea utilizării și administrării eficiente a acestuia.

Dezmembrarea imobilului în două loturi distincte este necesară pentru individualizarea suprafețelor de teren, facilitarea evidenței cadastrale, precum și pentru posibilitatea realizării unor operațiuni administrative distincte asupra fiecărui lot rezultat.

Totodată, măsura propusă are ca scop asigurarea unei gestionări clare și eficiente a patrimoniului, corelarea situației din teren cu evidențele cadastrale și de carte funciară, precum și crearea cadrului legal necesar pentru valorificarea, administrarea sau utilizarea separată a loturilor rezultate din dezmembrare, conform destinației stabilite de autoritatea competentă.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în baza documentației cadastrale cu respectarea prevederilor legale incidente în materia cadastrului și publicității imobiliare.

### **Principiile de bază și finalitatea**

- Principiul legalității
- Principiul imparțialității
- Principiul satisfacerii interesului public

Finalitatea urmărită prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre constă în individualizarea distinctă a celor două loturi rezultate, în vederea administrării eficiente a acestora, clarificării situației

juridice și cadastrale a imobilului și asigurării cadrului necesar pentru efectuarea ulterioară a operațiunilor administrative, tehnice sau juridice corespunzătoare fiecărui lot. Totodată, măsura contribuie la actualizarea evidențelor de cadastru și carte funciară, în concordanță cu situația reală din teren.

### **Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării**

Adoptarea proiectului de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Slatina, str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, va conduce la individualizarea juridică și cadastrală a celor două loturi rezultate, conform documentației tehnice întocmite în acest sens.

Prin aprobarea dezmembrării se vor crea premisele unei administrări distincte și eficiente a fiecărui lot, precum și posibilitatea efectuării unor operațiuni juridice, administrative sau tehnice separate, în funcție de destinația și regimul fiecărei suprafețe rezultate.

Totodată, măsura propusă va avea ca efect actualizarea evidențelor cadastrale și de carte funciară, asigurând concordanța dintre situația juridică și cea existentă în teren, contribuind astfel la o evidență clară și corectă a patrimoniului.

Prezenta reglementare nu generează impact negativ asupra proprietăților învecinate și nu afectează drepturile reale existente asupra imobilului, dezmembrarea realizându-se cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

### **Etapale parcurse în pregătirea proiectului**

- necesitatea dezmembrării imobilului situat pe str Tudor Vladimirescu, identificat cu nr. cadastral 72098, ca urmare a analizei situației juridice și funcționale a acestuia;
- întocmirea documentației cadastrale de dezmembrare de către persoane autorizate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- verificarea și avizarea documentației din punct de vedere tehnic și juridic de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale;
- redactarea proiectului de hotărâre și a referatului de aprobare, pe baza documentației întocmite și a analizelor efectuate.

Parcursarea acestor etape a avut ca scop fundamentarea legală și oportună a proiectului de hotărâre, în vederea supunerii spre aprobare autorității deliberative competente.

### **Schimbările preconizate prin propunere**

Prin adoptarea proiectului de hotărâre se preconizează modificarea situației cadastrale a imobilului situat în municipiul Slatina, str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, prin dezmembrarea acestuia în două loturi distincte, conform documentației tehnice întocmite în acest sens.

Ca urmare a acestei operațiuni, fiecare lot rezultat va dobândi individualitate cadastrală și va putea fi evidențiat separat în documentele de cadastru și carte funciară. Totodată, se va asigura o delimitare clară a suprafețelor rezultate, facilitând administrarea, utilizarea și gestionarea distinctă a acestora.

Schimbările propuse contribuie la actualizarea și corelarea evidențelor tehnice și juridice ale imobilului cu situația existentă în teren, precum și la crearea cadrului necesar pentru realizarea ulterioară a unor operațiuni administrative, juridice sau patrimoniale asupra fiecărui lot rezultat din dezmembrare.

### **Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz**

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre are un impact economic pozitiv, prin crearea cadrului necesar valorificării eficiente a imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu, identificat cu nr. cadastral

72098. Dezmembrarea în două loturi distincte permite gestionarea separată a acestora și facilitează eventuale operațiuni juridice ulterioare, care pot genera venituri la bugetul local, după caz.

Din punct de vedere social, proiectul nu produce efecte negative asupra populației, contribuind, în mod indirect, la o mai bună administrare a patrimoniului și la dezvoltarea urbană coerentă a zonei, în conformitate cu reglementările în vigoare.

În ceea ce privește impactul asupra mediului, măsura propusă nu generează efecte negative, întrucât nu implică lucrări de construcții sau intervenții asupra factorilor de mediu, fiind o operațiune de natură juridică și cadastrală.

### **Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt**

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre nu implică, în mod direct, cheltuieli semnificative de la bugetul local, întrucât operațiunea de dezmembrare a imobilului situat pe str Tudor Vladimirescu, nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, se realizează în baza documentației cadastrale întocmite conform prevederilor legale.

### **Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz**

În procesul de elaborare a prezentului proiect de hotărâre au fost consultate compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, în vederea analizării oportunității și legalității măsurii propuse.

Totodată, documentația cadastrală aferentă dezmembrării imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu, nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, a fost întocmită de persoane autorizate și verificată conform prevederilor legale în vigoare.

Având în vedere natura proiectului, respectiv o operațiune de ordin tehnic și juridic, nu au fost necesare consultări publice extinse, acesta neavând impact direct asupra populației sau mediului socio-economic.

### **Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz**

Nu este cazul.

### **Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare**

Implementarea prevederilor prezentului proiect de hotărâre se va realiza prin efectuarea operațiunilor de dezmembrare a imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu, nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, în baza documentației cadastrale întocmite conform legislației în vigoare.

După adoptarea hotărârii, se vor întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor două loturi rezultate în evidențele de cadastru și carte funciară, prin intermediul instituțiilor competente, cu respectarea procedurilor legale aplicabile.

Măsurile de implementare vor fi asigurate de compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, în colaborare cu persoanele autorizate în domeniul cadastrului și publicității imobiliare.

### **Temeiul legal care stă la baza adoptării**

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- H.G 1355/2001- Anexa nr. 2, poziția nr. 10, privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor orașelor și comunelor din județul Olt;
- Certificatul de Urbanism nr. 291/09.06.2026;
- planul de amplasament aferent dezlipirii imobilului în suprafață totală de 22249 mp în două loturi;
- extrasul de carte funciară nr. 72098;
- art. 5 lit. cc), art. 129 alin (2) lit. c), alin. (14) art. 139, alin (1), art. 196 alin (1), lit a), art. 136 alin (1), art 197 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136/alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la dezmembrarea imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098 în două loturi

**Primar,**  
**Mario-Lucian DE MEZZO**

PS-03/F2



# Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: [dap@primariaslatina.ro](mailto:dap@primariaslatina.ro), site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.63610/16.06.2026

Vizat  
Administrator public,  
Oana Diana Crețu

## REFERAT DE PROPUNERE

**Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la:** dezmembrarea imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098 în două loturi

### Având în vedere:

#### Descrierea situației actuale

Având în vedere existența în domeniul public al municipiului Slatina, jud. Olt al suprafeței de teren de 22249 mp și necesitatea dezmembrării acestuia în vederea unei administrări eficiente, precum și pentru clarificarea situației juridice și cadastrale a imobilului, s-a procedat la întocmirea documentației cadastrale de dezmembrare a acestuia în două loturi distincte.

Conform documentației tehnice întocmite de persoană autorizată ANCPI, imobilul cu nr. cadastral 72098 urmează să fie dezmembrat astfel:

- Lotul nr. 1 – în suprafață de 485 mp;
- Lotul nr. 2 – în suprafață de 21764 mp.

Prin urmare, se impune aprobarea dezmembrării imobilului situat în str. Tudor Vladimirescu nr. 169, nr. cadastral 72098, în două loturi distincte, conform documentației cadastrale anexate proiectului de hotărâre.

#### **Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit**

Inițierea proiectului de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Slatina, str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, este determinată de necesitatea reglementării situației tehnice și juridice a terenului, în vederea utilizării și administrării eficiente a acestuia.

Dezmembrarea imobilului în două loturi distincte este necesară pentru individualizarea suprafețelor de teren, facilitarea evidenței cadastrale, precum și pentru posibilitatea realizării unor operațiuni administrative distincte asupra fiecărui lot rezultat.

Totodată, măsura propusă are ca scop asigurarea unei gestionări clare și eficiente a patrimoniului, corelarea situației din teren cu evidențele cadastrale și de carte funciară, precum și crearea cadrului legal necesar pentru valorificarea, administrarea sau utilizarea separată a loturilor rezultate din dezmembrare, conform destinației stabilite de autoritatea competentă.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în baza documentației cadastrale cu respectarea prevederilor legale incidente în materia cadastrului și publicității imobiliare.

### **Principiile de bază și finalitatea**

- Principiul legalității
- Principiul imparțialității
- Principiul satisfacerii interesului public

Finalitatea urmărită prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre constă în individualizarea distinctă a celor două loturi rezultate, în vederea administrării eficiente a acestora, clarificării situației juridice și cadastrale a imobilului și asigurării cadrului necesar pentru efectuarea ulterioară a operațiunilor administrative, tehnice sau juridice corespunzătoare fiecărui lot. Totodată, măsura contribuie la actualizarea evidențelor de cadastru și carte funciară, în concordanță cu situația reală din teren.

### **Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării**

Adoptarea proiectului de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Slatina, str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, va conduce la individualizarea juridică și cadastrală a celor două loturi rezultate, conform documentației tehnice întocmite în acest sens.

Prin aprobarea dezmembrării se vor crea premisele unei administrări distincte și eficiente a fiecărui lot, precum și posibilitatea efectuării unor operațiuni juridice, administrative sau tehnice separate, în funcție de destinația și regimul fiecărei suprafețe rezultate.

Totodată, măsura propusă va avea ca efect actualizarea evidențelor cadastrale și de carte funciară, asigurând concordanța dintre situația juridică și cea existentă în teren, contribuind astfel la o evidență clară și corectă a patrimoniului.

Prezenta reglementare nu generează impact negativ asupra proprietăților învecinate și nu afectează drepturile reale existente asupra imobilului, dezmembrarea realizându-se cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

### **Etapile parcurse în pregătirea proiectului**

- identificarea necesității dezmembrării imobilului situat pe str Tudor Vladimirescu, identificat cu nr. cadastral 72098, ca urmare a analizei situației juridice și funcționale a acestuia;
- întocmirea documentației cadastrale de dezmembrare de către persoane autorizate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- verificarea și avizarea documentației din punct de vedere tehnic și juridic de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale;
- redactarea proiectului de hotărâre și a referatului de aprobare, pe baza documentației întocmite și a analizelor efectuate.

Parcursul acestor etape a avut ca scop fundamentarea legală și oportună a proiectului de hotărâre, în vederea supunerii spre aprobare autorității deliberative competente.

### **Schimbările preconizate prin propunere**

Prin adoptarea proiectului de hotărâre se preconizează modificarea situației cadastrale a imobilului situat în municipiul Slatina, str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, prin dezmembrarea acestuia în două loturi distincte, conform documentației tehnice întocmite în acest sens.

Ca urmare a acestei operațiuni, fiecare lot rezultat va dobândi individualitate cadastrală și va putea fi evidențiat separat în documentele de cadastru și carte funciară. Totodată, se va asigura o delimitare clară a suprafețelor rezultate, facilitând administrarea, utilizarea și gestionarea distinctă a acestora.

Schimbările propuse contribuie la actualizarea și corelarea evidențelor tehnice și juridice ale imobilului cu situația existentă în teren, precum și la crearea cadrului necesar pentru realizarea ulterioară a unor operațiuni administrative, juridice sau patrimoniale asupra fiecărui lot rezultat din dezmembrare.

### **Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz**

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre are un impact economic pozitiv, prin crearea cadrului necesar valorificării eficiente a imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu, identificat cu nr. cadastral 72098. Dezmembrarea în două loturi distincte permite gestionarea separată a acestora și facilitează eventuale operațiuni juridice ulterioare, care pot genera venituri la bugetul local, după caz.

Din punct de vedere social, proiectul nu produce efecte negative asupra populației, contribuind, în mod indirect, la o mai bună administrare a patrimoniului și la dezvoltarea urbană coerentă a zonei, în conformitate cu reglementările în vigoare.

În ceea ce privește impactul asupra mediului, măsura propusă nu generează efecte negative, întrucât nu implică lucrări de construcții sau intervenții asupra factorilor de mediu, fiind o operațiune de natură juridică și cadastrală.

### **Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt**

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre nu implică, în mod direct, cheltuieli semnificative de la bugetul local, întrucât operațiunea de dezmembrare a imobilului situat pe str Tudor Vladimirescu, nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, se realizează în baza documentației cadastrale întocmite conform prevederilor legale.

### **Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz**

În procesul de elaborare a prezentului proiect de hotărâre au fost consultate compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, în vederea analizării oportunității și legalității măsurii propuse.

Totodată, documentația cadastrală aferentă dezmembrării imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu, nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, a fost întocmită de persoane autorizate și verificată conform prevederilor legale în vigoare.

Având în vedere natura proiectului, respectiv o operațiune de ordin tehnic și juridic, nu au fost necesare consultări publice extinse, acesta neavând impact direct asupra populației sau mediului socio-economic.

### **Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz**

Nu este cazul.

### **Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare**

Implementarea prevederilor prezentului proiect de hotărâre se va realiza prin efectuarea operațiunilor de dezmembrare a imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu, nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098, în baza documentației cadastrale întocmite conform legislației în vigoare.

După adoptarea hotărârii, se vor întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor două loturi rezultate în evidențele de cadastru și carte funciară, prin intermediul instituțiilor competente, cu respectarea procedurilor legale aplicabile.

Măsurile de implementare vor fi asigurate de compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, în colaborare cu persoanele autorizate în domeniul cadastrului și publicității imobiliare.

### **Temeiul legal care stă la baza adoptării**

- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ANCP

nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- H.G 1355/2001- Anexa nr. 2, poziția nr. 10, privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor orașelor și comunelor din județul Olt;

- Certificatul de Urbanism nr. 291/09.06.2026;

-planul de amplasament aferent dezlipirii imobilului în suprafață totală de 22249 mp în două loturi;

- extrasul de carte funciară nr. 72098;

- art. 5 lit. cc),art. 129 alin (2) lit. c), alin. (14) art. 139, alin (1), art. 196 alin (1), lit a), art. 136 alin (1), art 197 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: dezmembrarea imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098 în două loturi.

Director general D.G.A.P,  
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,  
Inspector C.E.D.P.P  
Liliana Aurora ZAHARI

PS - 03/F1



# Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: [dap@primariaslatina.ro](mailto:dap@primariaslatina.ro), site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

## DECLARAȚIE

Subsemnata Zaharia Liliana Aurora angajată în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat cu nr. cadastral 72098 în două loturi, ***nu conține date cu caracter personal.***

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA

SEMNĂTURA